



VALORA UNIÓN DE CREDITO S. A. DEC. V.
BLVD. JOSE SARRIENTE No. 1515 TORRE INSIGNIA PRISO 3
COLONIA RANCHO DE PENA PONIENTE CP 25210 SALTILLO COAHUILA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		PASIVOS BURSÁTILES	
INVERSIONES EN VALORES	2,219	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS	90,845
Títulos para negociar	-	ORGANISMOS	-
Títulos conservados para la venta	-	de largo plazo	-
Títulos conservados al vencimiento	21,218	COLATERALES VENCIDOS	-
DEUDORES POR DEPÓSITO (SALDO DEBIDOR)		Repositio (Saldo acreedor)	-
CARTERA DE CREDITO VIENTE	105,555	otros colateralmente vendidos	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	-	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Creditos comerciales documentados con otros garas	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Creditos comerciales sin garantía	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Operaciones de financiamiento capitalizable	-	Impuestos a la utilidad por pagar	-
Operaciones de financiamiento no capitalizable	-	Proveedores	90
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIENTE	105,555	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	11,145	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes	-
Creditos comerciales documentados con otros garas	-	Admonesiones por liquidación de operaciones	-
Creditos comerciales sin garantía	-	Admonesiones por cobros de recibos	332
Operaciones de financiamiento capitalizable	-	Admonesiones por otros cobros por pagar	422
Operaciones de financiamiento no capitalizable	-	IMPUESTOS Y FUI DEFERIDOS (NETO)	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	11,145	CREDITOS DEFERIDOS Y CUBROS ANTICIPADOS	1,439
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO CAPITALIZABLE	-	TOTAL PASIVO	91,996
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO NO CAPITALIZABLE	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO	116,700	Capital social	96,000
(I) MENOS:		Capital social (fideicomiso)	(46,872)
OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO PARA RIESGOS CREDITICIOS	(6,887)	Capital social (fideicomiso)	4,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	112,013	Capital social variable no exhibido	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	Incremento por actualización del capital social pagado	-
ESTIMACION POR IRREGULARIDAD O DIFEROL COBRO	-	Incremento por actualización del capital social pagado	-
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	112,013	Incremento por actualización del capital social pagado	-
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	179	CAPITAL GANADO	
INVENTARIO DE MERCANCIAS	14,444	Reservas de utilidades	519
BIENES ADQUIRIDOS	-	Reservas de utilidades	4,033
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	911	Resultado por valoración de acciones anteriores	1,256
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	-	Resultado por valoración de otros no monetarios	3,564
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	-	Reservación neto	9,644
IMPUESTOS DEFERIDOS (NETO)	2,784	TOTAL CAPITAL CONTABLE	58,733
OTROS ACTIVOS	13		
Cargas diferidas, pagos anticipados e intangibles	-		
TOTAL ACTIVO	151,889	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	151,889

Cuentas de Orden		Cuentas de Orden	
TIPO	RESERVA	TIPO	RESERVA
AI	14,022	Avales otorgados	520
BI	-	Activos y pasivos contingentes	-
BS	2,093	Bienes en fideicomiso o mandato	396
B	1,240	Bienes en custodia o en administración	1,240
D	-	Costos de adquisición	-
E	8,075	Costos de adquisición	2,548
TOTAL	116,700	Costos de adquisición	4,887

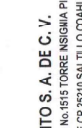
El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

AI 31 de Diciembre de 2019 el monto histórico del capital Social es de \$ 50,128 (miles de pesos)

Índice de capitalización 42.00%

www.valorauic.com

www.gob.mx/cnbv



VALORA UNIÓN DE CREDITO S. A. DE C. V.
BLVD. JOSE SARRIENTE No. 1515 TORRE INSIGNIA PRISO 3
COLONIA RANCHO DE PENA PONIENTE CP 25210 SALTILLO COAHUILA

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 34,158
Gastos por intereses	\$ 10,900
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)	23,258
MARGEN FINANCIERO	8,615
Estimación preventiva para riesgos crediticios	14,643
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	(9,949)
Comisiones / tarifas cobradas	19
Comisiones / tarifas pagadas	-
Resultado por intermediación	1,271
Otros ingresos (egresos) de la operación	11,201
Gastos de administración	-
RESULTADO DE LA OPERACION	4,694
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas / asociadas	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	4,694
Impuestos a la utilidad causados	-
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	(840)
RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	3,854
Operaciones discontinuas	-
RESULTADO NETO	3,854

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, en contrarios reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a salidas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Índice de capitalización 42.00%

www.valorauic.com

www.gob.mx/cnbv

LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL

CP CLAUDIA ELIZABETH BOCANEGRA TELLEZ
AUDITOR INTERNO