



VALORA UNIÓN DE CRÉDITO S.A. DE C.V.

Bldv. José Sarmiento No. 1515 Torre Insignia Pis 3, Colonia Rancho de Peña Poniente CP 25210 Satillo, Coahuila

BALANCE GENERAL AL 31 De Diciembre De 2020
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO BURSÁTILES		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 197	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	\$ 121,903		
INVERSIONES EN VALORES	\$ 52,572	De corto plazo	\$ -	\$ 121,903	
Títulos para negociar	\$ -	De largo plazo	\$ -	\$ -	
Títulos disponibles para la venta	\$ -	COLATERALES VENCIDOS	\$ -	\$ -	
Títulos conservados al vencimiento	\$ 52,572	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -	\$ -	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ -	otros colaterales vendidos	\$ -	\$ -	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 112,116	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	\$ -	\$ -	
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	\$ -	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -	\$ -	
Créditos comerciales documentados con otras gtas	\$ -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -	\$ -	
Créditos comerciales sin garantía	\$ -	Proveedores	\$ 44	\$ -	
Operaciones de factoraje	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asambleas de accionistas	\$ -	\$ -	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -	\$ -	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 112,116	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -	\$ -	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 9,595	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 927	\$ 971	
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ -	\$ -	
Créditos comerciales documentados con otras gtas	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,039	\$ 1,039	
Créditos comerciales sin garantía	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ -	\$ 123,912	
Operaciones de factoraje	\$ -				
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -				
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 9,595				
CARTERA DE CREDITO	\$ 121,711				
(-) MENOS:					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ -4,728				
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 116,983				
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -				
(-) MENOS:					
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO	\$ -				
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 116,983				
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 240				
INVENTARIO DE MERCANCIAS	\$ -				
BIENES ADJUDICADOS	\$ 14,404				
(-) MENOS:					
ESTIMACION BIENES ADJUDICADOS	\$ -2,160				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 745				
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -				
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 1,817				
OTROS ACTIVOS	\$ 13				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ -				
Otros activos	\$ 13				
TOTAL ACTIVO	\$ 184,809	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 184,809		

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 De Diciembre De 2020
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	\$ 24,784
Gastos por intereses	\$ 11,159
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	\$ 13,625
MARGEN FINANCIERO	\$ 13,625
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$ 153
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	\$ 13,472
Comisiones y tarifas cobradas	\$ -
Comisiones y tarifas pagadas	\$ 19.41
Resultado por intermediación	\$ -
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$ 874.80
Gastos de administración	\$ 10,578.28
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	\$ 1,999
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	\$ -
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	\$ 1,999
Impuestos a la utilidad causados	\$ -
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$ 947.00
RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$ 1,052
Operaciones discontinuas	\$ -
RESULTADO NETO	\$ 1,052

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Indice de capitalización 40.51%

www.valorauc.com

www.gob.mx/cnbv

LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL

CP CLAUDIA ELIZABETH BOCANEGRA TELLEZ
AUDITOR INTERNO

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Al 31 de diciembre de 2020 el monto histórico del capital Social es de \$ 50,179 (miles de pesos)

Indice de capitalización 40.51%

IMOR 7.88%, ICCV 46.54%, EO 6.24%, ROE 4.0%, ROA 1.47%, LIQ 43.29%

Existen 13 creditos con Criterios Contables Especiales por un monto de \$11,287 (miles de pesos)

www.valorauc.com

www.gob.mx/cnbv

LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL

CP CLAUDIA ELIZABETH BOCANEGRA TELLEZ
AUDITOR INTERNO