

ACTIVO		PASIVO BURSATILES		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 11,263	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 145,368		
Títulos para negociar	\$ 6,171	De largo plazo	\$ -	\$ 145,368	
Títulos disponibles para la venta		COLATERALES VENCIDOS			
Títulos conservados al vencimiento	\$ 6,171	Reportos (Saldo acreedor)	\$ -		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		otros colaterales vendidos	\$ -	\$ -	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	\$ 166,415	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -		
Créditos comerciales documentados con otras gtas	\$ -	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar			
Créditos comerciales sin garantía	\$ -	Proveedores	\$ 15		
Operaciones de factoraje	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ -		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 166,415	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ -		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 493	\$ 508	
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	\$ 15,207	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		\$ -	
Créditos comerciales documentados con otras gtas	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 1,623	\$ 1,623	
Créditos comerciales sin garantía	\$ -	TOTAL PASIVO		\$ 147,499	
Operaciones de factoraje	\$ -				
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -				
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 15,207				
CARTERA DE CREDITO	\$ 181,622				
(-) MENOS:					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-\$ 6,669				
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 174,954				
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-				
(-) MENOS:					
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	-\$ -				
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 174,954				
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 477				
INVENTARIO DE MERCANCIAS	\$ -				
BIENES ADJUDICADOS	\$ 14,404				
(-) MENOS:					
ESTIMACION BIENES ADJUDICADOS	-\$ 3,601				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 689				
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	\$ -				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA					
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 1,817				
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 13				
Otros Activos a Corto Y Largo Plazo	\$ -				
TOTAL ACTIVO	\$ 206,187				
		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		\$ 206,187	

TIPO	CALIFICACION DE CARTERA (CIFRAS MILES)	
	CARTERA	RESERVA
A1	166,215	2,116
B1	199	1
B3	-	-
E	15,207	4,552
TOTAL	181,622	6,669

CUENTAS DE ORDEN	
Avales otorgados	
Activos y pasivos contingentes	
Compromisos crediticios	\$ 40,060
Bienes en fideicomiso o mandato	
Bienes en custodia o en administración	
Colaterales recibidos por la entidad	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 2,060
Otras cuentas de registro	\$ -

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

Al 30 de junio de 2021 el monto histórico del capital Social es de \$ 50,198 (miles de pesos)

Índice de capitalización 28.88%

IMOR 8.37%, ICCCV 43.85%, EO 5.02%, ROE -7.59%, ROA -2.19%, LIQ 11.99%

Existen 6 créditos con Criterios Contables Especiales por un monto de \$7,486 (miles de pesos)

Existen 3 créditos con Facilidades Contables Covid por un monto de \$10,897 (miles de pesos)

www.valorauc.com

www.gob.mx/cnbv

LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P. IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL

CP CLAUDIA ELIZABETH BOCANEGRA TELLEZ
AUDITOR INTERNO



VALORA UNION DE CREDITO S. A. DE C. V.
BLVD JOSE SARMIENTO No.1515 TORRE INSIGNIA PISO 3
COLONIA RANCHO DE PEÑA PONIENTE CP 25210 SALTILLO COAHUILA

ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 30 De Junio De 2021
(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		\$	11,354
Gastos por intereses		\$	6,333
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			
MARGEN FINANCIERO		\$	5,021
Estimación preventiva para riesgos crediticios		\$	2,305
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2,716
Comisiones y tarifas cobradas	\$	-	
Comisiones y tarifas pagadas	\$	9.64	
Resultado por intermediación	\$	-	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	162.94	
Gastos de administración	\$	5,097.35	-\$ 4,944
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		-\$	2,228
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		\$	-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-\$	2,228
Impuestos a la utilidad causados	\$	-	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	\$	-	\$ -
RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		-\$	2,228
Operaciones discontinuas		\$	-
RESULTADO NETO		-	<u>2,228</u>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

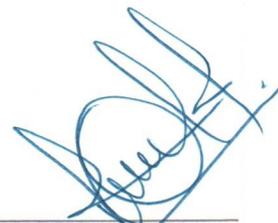
El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Indice de capitalización 28.88%

www.valorauc.com

www.gob.mx/cnbv


LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL


C.P. IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL


CP CLAUDIA ELIZABETH BOCANEGRA TELLEZ
AUDITOR INTERNO