

ACTIVO		PASIVO BURSATILES		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	1,815	PASIVOS BURSATILES			
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
Títulos para negociar	0	De corto plazo	438,078		
Títulos disponibles para la venta		De largo plazo	0	438,078	
Títulos conservados al vencimiento	103,340				
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	103,340	COLATERALES VENCIDOS			
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	0		
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	220,760	otros colaterales vendidos	0	-	
Créditos comerciales documentados con otras gtas	41,503	OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Créditos comerciales sin garantía	147,738	Impuestos a la utilidad por pagar	0		
Operaciones de factoraje	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	-1		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Proveedores	2		
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	410,001	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0		
Créditos comerciales documentados con gta inmobiliaria	7,907	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0		
Créditos comerciales documentados con otras gtas	4,559	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,959	3,961	
Créditos comerciales sin garantía	15,149	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			
Operaciones de factoraje	0				
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	3,766	3,766	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	27,615	TOTAL PASIVO		443,805	
CARTERA DE CREDITO	437,616	CAPITAL CONTABLE			
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-16,434	Capital social		50,494	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	421,182	Capital social fijo pagado	46,494		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	-	Capital social fijo	96,000		
(-) MENOS:		Capital social fijo no exhibido	-49,506		
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	0	Capital social variable pagado	4,000		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	421,182	Capital social variable	4,000		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,460	Capital social variable no exhibido	0		
INVENTARIO DE MERCANCIAS	0	Incremento por actualización del capital social pagado	0		
BIENES ADJUDICADOS	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital		0	
(-) MENOS:		Primas en venta de acciones		0	
ESTIMACION BIENES ADJUDICADOS	0	CAPITAL GANADO			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	15,819	Reservas de capital	2,512		
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES	0	Resultados de ejercicios anteriores	35,056		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	1,256		
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	8,425	Resultado por tenencia de activos no monetarios	0		
OTROS ACTIVOS		Resultado neto	18,932	57,755	
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	13	TOTAL CAPITAL CONTABLE		108,250	
Otros Activos a Corto Y Largo Plazo	1				
TOTAL ACTIVO	552,054	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		552,054	

CUENTAS DE ORDEN

CALIFICACION DE CARTERA (CIFRAS MILES)		
TIPO	CARTERA	RESERVA
A1	367,439	2,031
B1	17,021	116
B3	19,601	386
C2	29,033	3,606
E	14,623	10,397
TOTAL	437,616	16,436

Avaes otorgados	
Activos y pasivos contingentes	
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomiso o mandato	
Bienes en custodia o en administración	
Colaterales recibidos por la entidad	
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	4,194
Otras cuentas de registro	0

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben
 Al 30 De Septiembre de 2025 el monto histórico del capital Social es de \$ 50,494 (miles de pesos)

Índice de capitalización 13.45%

IMOR 6.31%, ICCV 59.51%, EO 5.71%, ROE 254.50%, ROA 38.62%, LIQ 24.11%

<https://valorauc.com/>

<https://www.gob.mx/criby>



VALORA UNION DE CREDITO S. A. DE C. V.
BLVD JOSE SARMIENTO No.1515 TORRE INSIGNIA PISO 3
COLONIA RANCHO DE PEÑA PONIENTE CP 25210 SALTILLO COAHUILA

ESTADO DE RESULTADOS

Del 1° de Enero Al 30 De Septiembre Del 2025

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses		82,390
Gastos por intereses		37,998
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		44,392
Estimación preventiva para riesgos crediticios		7,012
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		37,380
Comisiones y tarifas cobradas	0	
Comisiones y tarifas pagadas	32	
Resultado por intermediación	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	3,128	
Gastos de administración	21,544	(18,448)
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		18,932
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		18,932
Impuestos a la utilidad causados	0	
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0	-
RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS		18,932
Operaciones discontinuas		-
RESULTADO NETO		18,932

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Indice de capitalización 13.45%

CALIFICACION DE CARTERA (CIFRAS MILES)		
TIPO	CARTERA	RESERVA
A1	357,439	2,031
B1	17,021	116
B3	19,601	386
C2	29,033	3,505
E	14,623	10,397
TOTAL	437,616	16,435

<https://valorauc.com/>

<https://www.gob.mx/cnbv>

LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ
DIRECTOR GENERAL

C.P IVONNE ESCOBEDO ISLAS
CONTADOR GENERAL

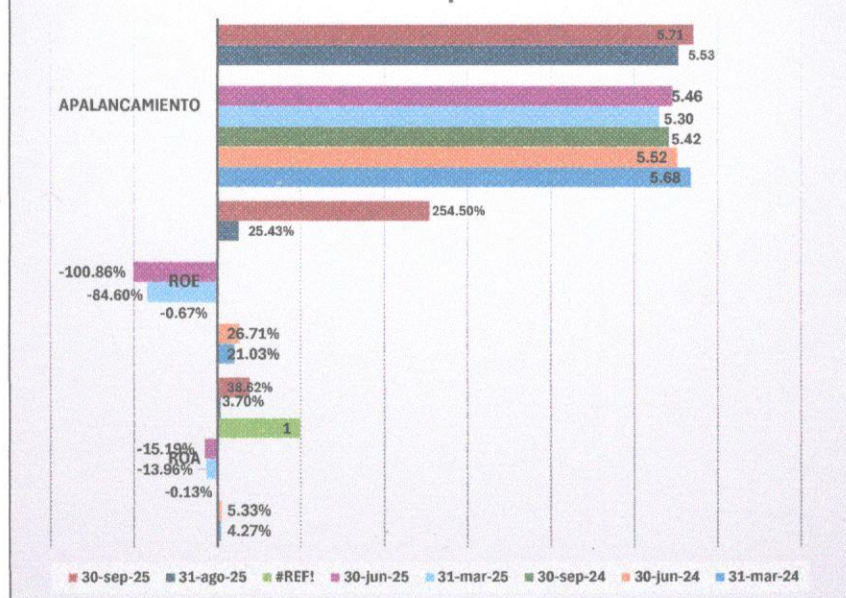
LIC. FILIBERTO GARCIA GARCIA
AUDITOR INTERNO

Tablero Financiero sEp 2025

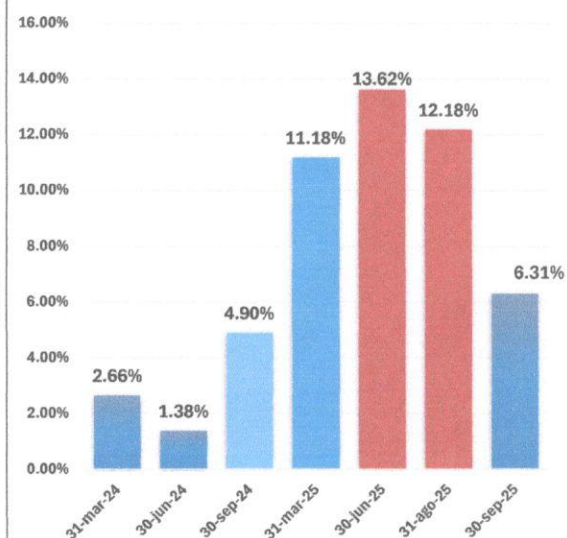
Indicadores Financieros

	31-mar-24	30-jun-24	30-sep-24	31-mar-25	30-jun-25	31-ago-25	30-sep-25
IMOR	2.66%	1.38%	4.90%	11.18%	13.62%	12.18%	6.31%
ICOR	62.80%	73.53%	48.69%	64.79%	89.27%	93.63%	59.51%
ROA	4.27%	5.33%	-0.13%	-13.96%	-15.19%	3.70%	38.62%
ROE	21.03%	26.71%	-0.67%	-84.60%	-100.86%	25.43%	254.50%
Apalancamiento	5.68	5.52	5.42	5.30	5.46	5.53	5.71
CLI	36.17%	3.21%	15.82%	7.88%	10.95%	12.94%	24.11%

Eficiencia Operativa



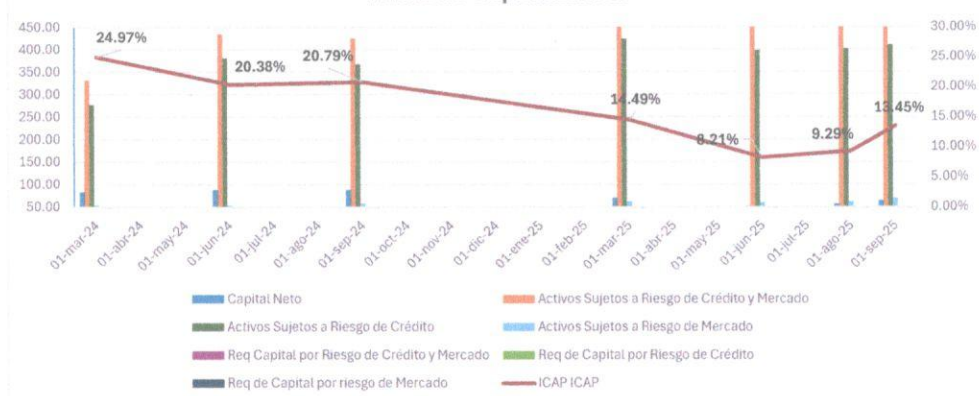
Índice de Morosidad



Índice de Capitalización

CONCEPTO	31-mar-24	30-jun-24	30-sep-24	31-mar-25	30-jun-25	31-ago-25	30-sep-25
Capital Neto	82.70	88.45	88.33	70.17	52.16	56.78	64.46
Activos Sujetos a Riesgo de Crédito y Mercado	331.23	434.11	424.86	484.21	457.06	462.52	479.29
Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	276.63	380.37	367.09	422.81	397.55	401.03	410.28
Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	54.59	53.74	57.77	61.40	59.50	61.48	69.01
Req Capital por Riesgo de Crédito y Mercado	26.50	34.73	33.99	38.74	36.56	37.00	38.34
Req de Capital por Riesgo de Crédito	22.13	30.43	29.37	33.82	31.80	32.08	32.82
Req de Capital por riesgo de Mercado	4.37	4.30	4.62	4.91	4.76	4.92	5.52
ICAP	24.97%	20.38%	20.79%	14.49%	8.21%	9.29%	13.45%

Índice de Capitalización



***Cifras en millones de pesos