

ACTIVO		PASIVOS BURSATILES		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		703	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
INVERSIONES EN VALORES			De corto plazo		487,671
Títulos para negociar		0	De largo plazo		0
Títulos disponibles para la venta					487,671
Títulos conservados al vencimiento		91,951	COLATERALES VENCIDOS		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)			Reportos (Saldo acreedor)		0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			otros colaterales vendidos		0
Créditos comerciales documentados con gña inmobiliaria		220,131	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Créditos comerciales documentados con otras gñas		29,469	Impuestos a la utilidad por pagar		0
Créditos comerciales sin garantía		197,811	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar		193
Operaciones de factoraje		0	Proveedores		0
Operaciones de arrendamiento capitalizable		0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asambleas de accionistas		0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		447,411	Acreedores por liquidación de operaciones		0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo		0
Créditos comerciales documentados con gña inmobiliaria		14,741	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar		1,729
Créditos comerciales documentados con otras gñas		10,777	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		-
Créditos comerciales sin garantía		22,099	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		4,390
Operaciones de factoraje		0	TOTAL PASIVO		493,983
Operaciones de arrendamiento capitalizable		0	CAPITAL CONTABLE		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA		47,617	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO		495,028	Capital social		50,517
(-) MENOS:			Capital social fijo pagado		46,517
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS		-33,331	Capital social fijo		96,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)		461,697	Capital social fijo no exhibido		-49,483
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		-	Capital social variable pagado		4,000
(-) MENOS:			Capital social variable		4,000
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO		0	Capital social variable no exhibido		0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		461,697	Incremento por actualización del capital social pagado		0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		2,103	Aportaciones para futuros aumentos de capital		0
INVENTARIO DE MERCANCIAS		0	Primas en venta de acciones		0
BIENES ADJUDICADOS		0	CAPITAL GANADO		
(-) MENOS:			Reservas de capital		2,512
ESTIMACION BIENES ADJUDICADOS		0	Resultados de ejercicios anteriores		45,983
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		15,586	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta		1,256
INVERSIONES PERMANENTES EN ACCIONES		0	Resultado por tenencia de activos no monetarios		0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA			Resultado neto		-14,078
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)		8,119	TOTAL CAPITAL CONTABLE		86,189
OTROS ACTIVOS			TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		580,172
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		13			
Otros Activos a Corto Y Largo Plazo		1			
TOTAL ACTIVO		580,172			

CUENTAS DE ORDEN

CALIFICACION DE CARTERA (CIFRAS MILES)			Avalés otorgados	
TIPO	CARTERA	RESERVA	Activos y pasivos contingentes	
A1	326,526	1,633	Compromisos crediticios	0
B1	40,497	608	Bienes en fideicomiso o mandato	
B3	66,917	8,100	Bienes en custodia o en administración	
C2	29,652	3,824	Colaterales recibidos por la entidad	
D	0	0	Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	
E	31,436	19,166	Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	6,593
TOTAL	495,028	33,331	Otras cuentas de registro	0

El presente Balance General se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben

Al 31 De Marzo de 2026 el monto histórico del capital Social es de \$ 50,517 (miles de pesos)  
Índice de capitalización 4.29% (incluye el cálculo de excedentes de capital neto según el art.47 LUC párrafo I, fracción II y art 105 bis 1)  
Índice de capitalización 14.85% ( no incluye el cálculo de excedentes de capital neto según el art.47 LUC párrafo I, fracción II y art 105 bis 1)  
IMOR 9.62%, ICCV 70%, EO 5.9%, ROE -108.59%, ROA -17.08%, LIQ 19%



**VALORA UNION DE CREDITO S. A. DE C. V.**  
 BLVD JOSE SARMIENTO No.1515 TORRE INSIGNIA PISO 3  
 COLONIA RANCHO DE PEÑA PONIENTE CP 25210 SALTILLO COAHUILA

ESTADO DE RESULTADOS

Del 1° de Enero Al 31 De Marzo Del 2026

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses			22,203
Gastos por intereses			13,441
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)			-
<b>MARGEN FINANCIERO</b>			<b>8,763</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios			15,276
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>			<b>(6,514)</b>
Comisiones y tarifas cobradas	0		
Comisiones y tarifas pagadas	6		
Resultado por intermediación	0		
Otros ingresos (egresos) de la operación	1,074		
Gastos de administración	8,633		(7,565)
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>			<b>(14,078)</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas			-
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>			<b>(14,078)</b>
Impuestos a la utilidad causados	0		
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	0		-
<b>RESULTADOS ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS</b>			<b>(14,078)</b>
Operaciones discontinuas			-
<b>RESULTADO NETO</b>			<b>(14,078)</b>

El presente estado de resultados se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Índice de capitalización 4.29% (incluye el cálculo de excedentes de capital neto según el art.47 LUC párrafo I, fracción II Y art 105 bis 1)

Índice de capitalización 14.85% (no incluye el cálculo de excedentes de capital neto según el art.47 LUC párrafo I, fracción II Y art 105 bis 1)

CALIFICACION DE CARTERA (CIFRAS MILES)		
TIPO	CARTERA	RESERVA
A1	326,626	1,633
B1	40,497	608
B3	66,917	8,100
C2	29,662	3,824
D	0	0
E	31,436	19,166
<b>TOTAL</b>	<b>496,028</b>	<b>33,331</b>

<https://valorauc.com/>

<https://www.gob.mx/cnbv>

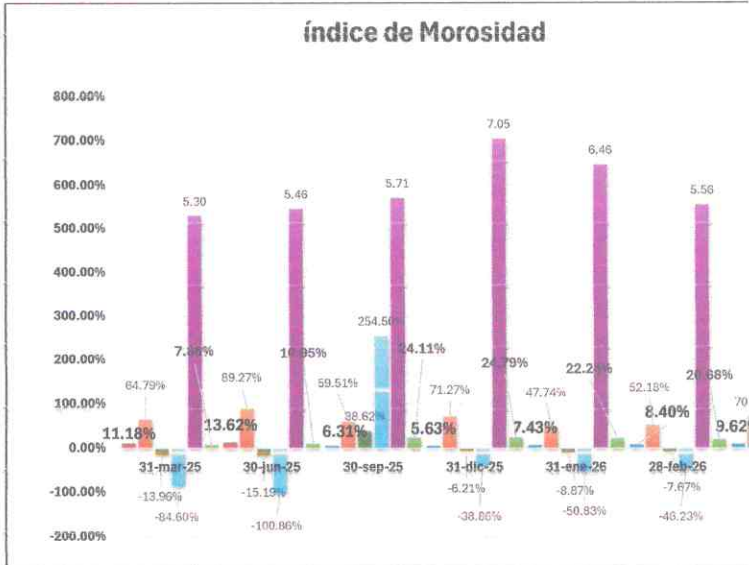
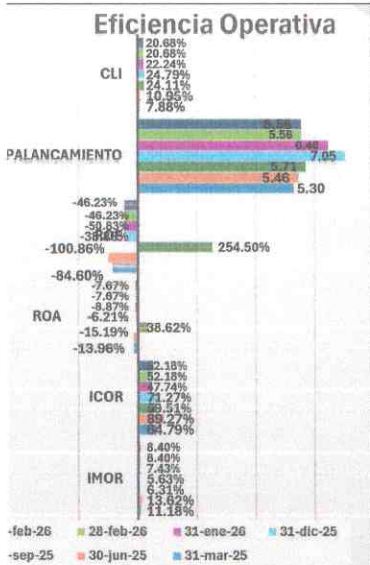
\_\_\_\_\_  
 LIC. RICARDO GARCIA LOPEZ  
 DIRECTOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 C.P IVONNE ESCOBEDO ISLAS  
 CONTADOR GENERAL

\_\_\_\_\_  
 LIC. FILIBERTO GARCIA GARCIA  
 AUDITOR INTERNO

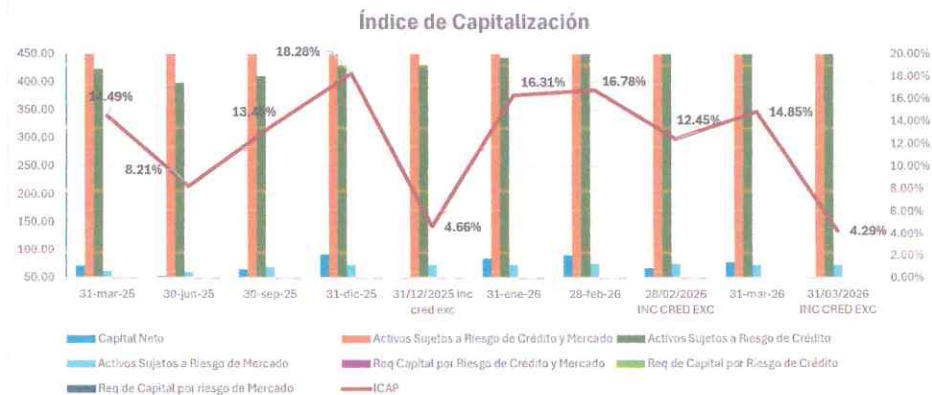
## Tablero Financiero Mar 2026

	31-mar-25	30-jun-25	30-sep-25	31-dic-25	31-ene-26	28-feb-26	31-mar-26
<b>IMOR</b>	11.18%	13.62%	6.31%	5.63%	7.43%	8.40%	9.62%
<b>ICOR</b>	64.79%	89.27%	59.51%	71.27%	47.74%	52.18%	70.00%
<b>ROA</b>	-13.96%	-15.19%	38.62%	-6.21%	-8.87%	-7.67%	-17.08%
<b>ROE</b>	-84.60%	-100.86%	254.50%	-38.86%	-50.83%	-46.23%	-108.59%
<b>Apalancamiento</b>	5.30	5.46	5.71	7.05	6.46	5.56	5.90
<b>CLI</b>	7.88%	10.95%	24.11%	24.79%	22.24%	20.68%	19.00%



### Índice de Capitalización

CONCEPTO	31-mar-25	30-jun-25	30-sep-25	31-dic-25	31/12/2025 inc cred exc	31-ene-26	28-feb-26	28/02/2026 INC CRED EXC	31-mar-26
<b>Capital Neto</b>	<b>70.17</b>	<b>52.16</b>	<b>64.46</b>	<b>92.14</b>	<b>23.51</b>	<b>84.14</b>	<b>89.91</b>	<b>66.68</b>	<b>78.06</b>
Créditos que se otorguen y las demás operaciones, que se realicen en contravención a las disposiciones aplicables.					68.62		55.50		
<b>Activos Sujets a Riesgo de Crédito y M</b>	<b>484.21</b>	<b>457.06</b>	<b>479.29</b>	<b>504.05</b>	<b>504.05</b>	<b>515.96</b>	<b>535.68</b>	<b>535.68</b>	<b>525.63</b>
Activos Sujets a Riesgo de Crédito	422.81	397.55	410.28	431	431	443	462	462	453
Activos Sujets a Riesgo de Mercado	61.40	59.50	69.01	72.76	72.76	72.75	73.89	73.89	72.52
<b>Req Capital por Riesgo de Crédito y M</b>	<b>38.74</b>	<b>36.55</b>	<b>38.34</b>	<b>40.32</b>	<b>40.32</b>	<b>41.28</b>	<b>42.85</b>	<b>42.85</b>	<b>42.05</b>
Req de Capital por Riesgo de Crédito	33.82	31.80	32.82	34.50	34.50	35.46	36.94	36.94	36.25
Req de Capital por riesgo de Mercado	4.91	4.76	5.52	5.82	5.82	5.82	5.91	5.91	5.80
<b>ICAP</b>	<b>14.49%</b>	<b>8.21%</b>	<b>13.45%</b>	<b>18.28%</b>	<b>4.66%</b>	<b>16.31%</b>	<b>16.78%</b>	<b>12.45%</b>	<b>14.85%</b>



\*\*\*Cifras en millc